

Digitalisierung der Baubranche

Mittels IoT Lösungen bei der Kommunikation und im Informationsaustausch unterstützen

Digitalisierung und Vernetzung sind in vielen Bereichen des Lebens alltäglich. Kleidung, Technik und auch Lebensmittel werden heute ganz selbstverständlich online gekauft. Mit Bargeld bezahlen wir immer weniger. Was aber bringt die Zukunft? Ist der digitale Wandel auch in Unternehmen angekommen, speziell in der Baubranche? Welche Veränderungen und Herausforderungen bringt er dort mit sich?

In der Bau- und Handwerksbranche findet aktuell ein Generationswechsel statt. Viele Betriebe (und auch deren Kunden und Partner) sind heute bereits digital vernetzt und nutzen moderne Informations- und Kommunikationstechnologien. Das traditionelle Handwerk, die zugehörigen Gewerke oder sogar ganze Gebäude zu digitalisieren, birgt jedoch viele Herausforderungen. Das ist der Grund, weshalb gerade mittelständige oder traditionelle Betriebe sich oft vor dem digitalen Wandel scheuen.

Dieser Herausforderung hat sich die IDEAL Fensterbau Weinstock GmbH im letzten Jahr erfolgreich gestellt. Mit dem Ziel, die Baubranche bei der schrittweisen Digitalisierung zu unterstützen und so Prozesse innerhalb der Betriebe zu beschleunigen, hat die IDEAL im vergangenen Jahr einen NFC Chip für das Fenster entwickelt. In Zusammenarbeit mit der Telekom wurde eine Lösung geschaffen, die es ermöglicht, mittels einer App Servicemaßnahmen anzubieten, die den Handel entlasten. Diese Innovation wurde im Mai 2019 sogar mit dem Digital Champions Award Midwest in der Kategorie „Digitale Produkte und Dienstleistungen“ ausgezeichnet.

Heute zeigt sich jedoch, dass die ursprüngliche Idee des „Digitalen Fensters“ noch viel weiter reicht, als ursprünglich gedacht.

Mit Hilfe der NFC-Chips werden Bestandteile eines Gebäudes mit Daten hinterlegt und eindeutig identifizierbar. Die hierdurch geschaffene digitale Umgebung bietet Zugang zu Wissen, Kommunikation und fortschrittlichen Services für Hersteller, Bewohner, Eigentümer, Handwerker, Bauunternehmer bis hin zum Gebäudeverwalter!

Die Chancen, die sich dadurch ergeben, eröffnen der IDEAL ein vollkommen neues Geschäftsfeld und bieten die Möglichkeit, neue Märkte zu erschließen. Das war der Grund, warum die IDEAL das Projekt „Digitalisierung“ im Januar 2020 in die Gründung eines neuen Unternehmens, der BISS.ID GmbH, ausgelagert hat. Die BISS.ID ist heute Kooperationspartner der IDEAL, bietet aber allen Mitbewerbern auf dem Markt identische Chancen. Die BISS.ID wird zukünftig der gesamten Baubranche einen Zugang zu ihrer digitalen Plattform und dem angebundenen Marktplatz ermöglichen.

Geschäftsführer dieser Neugründung ist Stefan Weinstock, einer der geschäftsführenden Gesellschafter der IDEAL Fensterbau Weinstock GmbH.

„Die Kombination von traditionellem Handwerk und der Digitalisierung ist eine große Herausforderung. Die BISS.ID GmbH bietet das richtige Werkzeug um diese zu meistern.“ Stefan Weinstock, CEO BISS.ID

Welche Services bietet die BISS.ID zukünftig?

Die BISS.ID vereint unter ihrem Dach drei Lösungen: Die BISS.ID On Site App mit zugehörigen Dashboard für den Fachhandel, die BISS.ID HOME App für den Endkunden und das BISS.ID PLUS Dashboard, welches sich an die Gebäudeverwalter richtet.

BISS. ID On Site

VEREINFACHTES BAUSTELLENMANAGEMENT FÜR DEN FACHHANDEL

Mit dem BISS.ID ON SITE Dashboard bieten wir dem Handel ein Werkzeug, die tägliche Arbeit zu optimieren. Legen Sie schnell und einfach neue Projekte an und ordnen Sie die zuständigen Mitarbeiter zu. Durch das Hinzufügen von Plänen koordinieren Sie den Arbeitsablauf und erhalten eine systematische Dokumentation. Eine von Ihnen erstellte Check-Liste erinnert Ihre Mitarbeiter an die wichtigsten Schritte für den Projektabschluss. Des Weiteren haben Sie die Möglichkeit, mit Ihren Mitarbeitern zu kommunizieren und im Administrationsbereich deren Zugriffsrechte zu verwalten. Über die Einrichtung eines optionalen Anreizsystems können Sie ihre Mitarbeiter zu einer saubereren Dokumentation des Einbaufortschritts motivieren. Im Bereich Auswertungen erhalten Sie individuell konfigurierbare und projektübergreifende Berichte, die Ihnen die Steuerung Ihres Betriebs vereinfacht.

DER TÄGLICHE BEGLEITER BEI IHREM EINSATZ AUF DER BAUSTELLE

Die zugehörige App wurde speziell für Ihre Ansprüche auf der Baustelle konzipiert und ermöglicht Ihnen eine schnellere Dokumentation, einen einfachen Zugang zu Wissen und eine bessere Kommunikation mit Ihren Kollegen. Alles beginnt mit dem Scan des Bauelements. Damit erhalten Sie alle relevanten Informationen sowie Anleitungen zum Einbau und können auswählen, was damit geschehen soll. Sie können außerdem die Ihnen zugeordneten Projekte einsehen, Nachrichten an Ihre Kollegen versenden und, falls vom Fachhändler eingerichtet, Belohnungen für Ihre Dokumentation abrufen.

SCHNELLE DOKUMENTATION

Wenn Sie das Bauelement einbauen wollen und diesem ein Bauprojekt hinterlegt ist, werden Sie direkt zum entsprechenden Plan und zur Einbaudokumentation weitergeleitet. Diese können Sie ausfüllen oder ergänzen. Wenn kein Projekt hinterlegt wurde, können Sie Ihr Projekt in einer einfachen Listenlogik anlegen. Benennen Sie den Raum, in dem das Bauelement eingebaut wird und geben Sie diesem einen Namen. Fügen Sie dann das verwendete Material sowie den Einbauort hinzu und schließen Sie die Installation des Bauelements mit einem Foto ab.

EINFACHE KOORDINATION

Sie behalten stets den Überblick über Ihre laufenden Projekte. Überprüfen Sie die Fortschritte, tragen Sie fehlende Daten nach oder rufen Sie Informationen ab – Sie haben alles in der Hand. Liegt ein Problem mit dem Bauelement vor? Oder muss etwas dringend auf einer Baustelle erledigt werden? Kein Problem! Sie erreichen Ihre Arbeitskollegen einzeln oder in Projekt-Chats und können

diese bei Bedarf kontaktieren. Außerdem können Sie mögliche Probleme auf einer Baustelle unmittelbar an die Zentrale melden, welche beim Fachhändler im Dashboard angezeigt wird.

BISS.ID HOME APP

WIR SIND DER DIGITALE ASSISTENT RUND UM DEIN ZUHAUSE

BISS.ID HOME ist der digitale Manager für Ihr Zuhause! Alles beginnt mit dem Scan des NFC-Chips Ihres Fensters. Hierdurch erhalten Sie Zugang zu Informationen und Wissen über Ihr Fenster. In MyHome können Sie neben dem Fenster weitere Bauelemente inventarisieren und wichtige Informationen hinterlegen. Bei Problemen hilft Ihnen der Problemlöser weiter, indem er den Kontakt zur zuständigen Instanz weiterleitet. Außerdem können Sie einen Serviceauftrag erstellen sowie nützliche Hinweise und passende Produkte zu ihrem Fenster beziehen.

Sie interessieren sich für Ihr Fenster? Wir haben alle Informationen für Sie. Egal ob Einbaumaße, Isolationswerte oder Schallschutz – BISS.ID HOME hat die Informationen parat. Insbesondere das Thema Nachhaltigkeit wird großgeschrieben. BISS.ID HOME pflegt alle Informationen über die Herkunft der Materialien und die Zertifikate des Herstellers. Für einen nachhaltigen Lebenszyklus erfahren Sie hier auch, wie Sie Ihr Fenster fachgerecht entsorgen, falls ein Tausch notwendig ist.

SERVICE UND SUPPORT

Bei Fragen oder Problemen mit Ihrem Fenster hilft BISS.ID HOME. Sie können im Problemlöser über ein Formular Probleme schnell und einfach melden. Als Mieter füllen Sie einen Schadensbericht aus. Dieser wird per E-Mail oder, wenn die Hausverwaltung BISS.ID PLUS verwendet, als Dashboard-Nachricht an die Hausverwaltung gesendet und eine Problemlösung eingeleitet. Wenn Sie Eigentümer sind, können Sie einen Schaden an Ihrem Fenster über die BISS.ID HOME an Ihre Versicherung melden. Hinterlegen Sie Ihren Anbieter oder wählen Sie aus einer Vielzahl von Vorlagen aus – BISS.ID HOME kümmert sich darum. Wenn Sie Ihr Fenster langfristig im besten Zustand bleiben soll, braucht es gelegentlich professionelle Wartung. Vereinbaren Sie beim zuständigen Händler einen Termin über das BISS.ID HOME Service-Formular. Eine sich regelmäßig aktualisierende Auswahl an Tipps und Tricks zum Umgang und zur Pflege Ihres Fensters kann in der App abgerufen werden. Stellen Sie sich einen Timer, der Sie an das richtige Lüftverhalten erinnert, um Ihr Zuhause im Sommer kühl zu halten und im Winter Energie zu sparen.

Über den Shop erhalten Sie eine vorausgewählte Palette an Produkten von Pflegeartikeln bis zum Sichtschutz – qualitativ hochwertig und garantiert passend zu Ihrem Fenster.

BISS.ID PLUS

DIE DIGITALE GEBÄUDEVWALTUNG VON MORGEN

Sie sind Gebäudeverwalter und wollen Ihre Hausverwaltung auf den nächsten Level heben? Wir bieten eine auf Ihre Bedürfnisse angepasste Lösung. Nutzen Sie Ihren Zugang in das digitale Ökosystem von BISS.ID. Kommunizieren Sie strukturiert mit Ihren Mietern, digitalisieren Sie das Inventar Ihrer Objekte, planen Sie deren Service-Intervalle, führen Sie Übergaben remote durch und vieles mehr.